LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région des Prairies

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2015

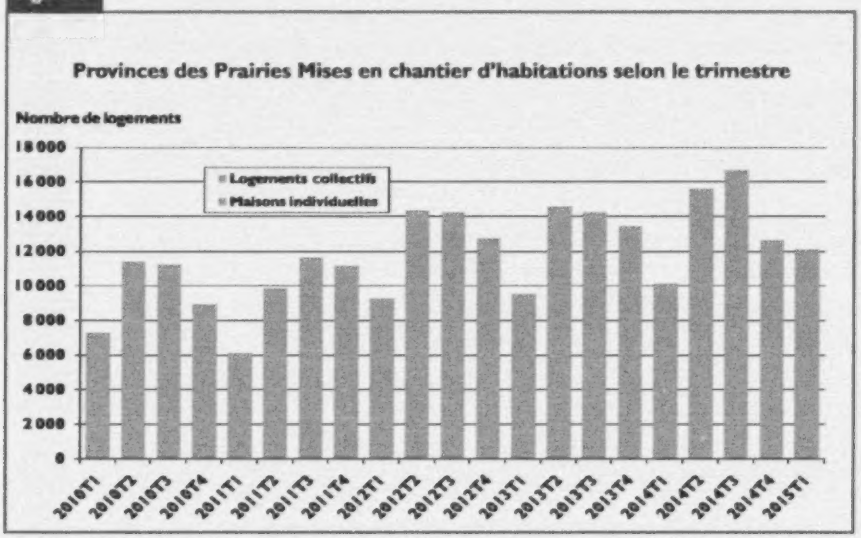
Marché du neuf

Hausse des mises en chantier d'habitations dans les Prairies au premier trimestre de 2015

Dans les Prairies, 12 102 logements ont été mis en chantier au premier trimestre de 2015, soit une hausse de 19,5 % par rapport aux 10 131 logements mis en chantier au premier trimestre de 2014. Les mises en chantier de logements collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements) ont augmenté de 42,6 % pour s'établir à 7 837. Par contre, les mises en chantier de maisons individuelles ont descendu de 8 % au premier trimestre de 2015, à 4 265.

L'Alberta a enregistré 10 181 mises en chantier d'habitations au premier

Figure 1



Source : SCHL

Table des matières

1 Marché du neuf
3 Marché de la revente
4 Économie en bref
6 Tableaux de la région des Prairies
7 Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
9 Sommaire par sous-marché
17 Mises en chantier
29 Logements achevés
41 Logements individuels écoulés
43 Activitié au MLS®
46 Indicateurs économiques

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

trimestre de 2015, soit une hausse de 24,9 % par rapport à la même période l'an dernier. La chute des cours pétroliers et le ralentissement de la croissance économique devraient se répercuter sur le secteur de l'habitation au cours des prochains trimestres. Le nombre désaisonnalisé et annualisé de mises en chantier s'est établi à 45 600 au premier trimestre de 2015, une hausse par rapport au quatrième trimestre de 2014 (38 800) due à l'essor de la construction de logements collectifs. En glissement annuel, les mises en chantier de logements collectifs se sont établies à 6 659 au premier trimestre de 2015, soit une hausse de 49,3 %. Il est prévu que les mises en chantier de logements collectifs perdront de leur élan, puisque le ralentissement économique a généralement un effet modérateur sur les préventes et le lancement de nouveaux projets. D'autre part, 3 524 maisons individuelles ont été mises en chantier au premier trimestre de 2015, soit une baisse de 4,5 % par rapport à la même période l'an dernier.

En ce qui concerne les deux régions métropolitaines de recensement (RMR) de l'Alberta, les mises en chantier ont augmenté considérablement à Edmonton et ont diminué à Calgary. Dans la RMR d'Edmonton, 5 505 logements ont été mis en chantier au premier trimestre de 2015, une hausse substantielle par rapport aux 2 315 enregistrés à la même période l'an dernier. Le nombre de mises en chantier de logements collectifs, et notamment de logements en copropriété et locatifs, s'est accru. À Calgary, 3 177 mises en chantier d'habitations ont été enregistrées au premier trimestre de 2015, soit une baisse de 25,5 % par rapport à la même période l'an dernier. De nombreuses sociétés pétrolières et gazières ont pignon sur rue à Calgary, et les mises à pied récentes dans le secteur se répercutent sur la demande de logements.

En ce qui concerne les cinq plus grandes agglomérations de recensement (AR) de l'Alberta, les mises en chantier ont augmenté dans deux d'entre elles, ont diminué dans deux autres et sont demeurées stables dans la dernière. Grande Prairie a enregistré 46 mises en chantier d'habitations au premier trimestre de 2015, comme à la même période l'an dernier. À Lethbridge, 153 mises en chantier ont été recensées au premier trimestre de 2015, comparativement à 139 à la même période l'an dernier. Une augmentation comparable a été relevée à Wood Buffalo (de 119 à 140). Les mises en chantier ont diminué au premier trimestre à Medicine Hat (de 75 à 42) et à Red Deer (de 285 à 202).

En Saskatchewan, 952 mises en chantier d'habitations ont été enregistrées au premier trimestre de 2015, soit une baisse de 26,9 % par rapport à la même période l'an dernier (1 303). L'augmentation des stocks de logements a incité les constructeurs à modérer la production. Les logements neufs achevés et non écoulés de la Saskatchewan se sont chiffrés à 1 406, alors qu'on en comptait 796 il y a un an, pour une augmentation de 76,6 %. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont établies à 329 au premier trimestre de 2015, contre 507 à la même période l'an dernier, soit une baisse de 35,1 %. Durant la même période, 623 logements collectifs ont été mis en chantier, soit une baisse de 21,7 % par rapport au premier trimestre de 2014.

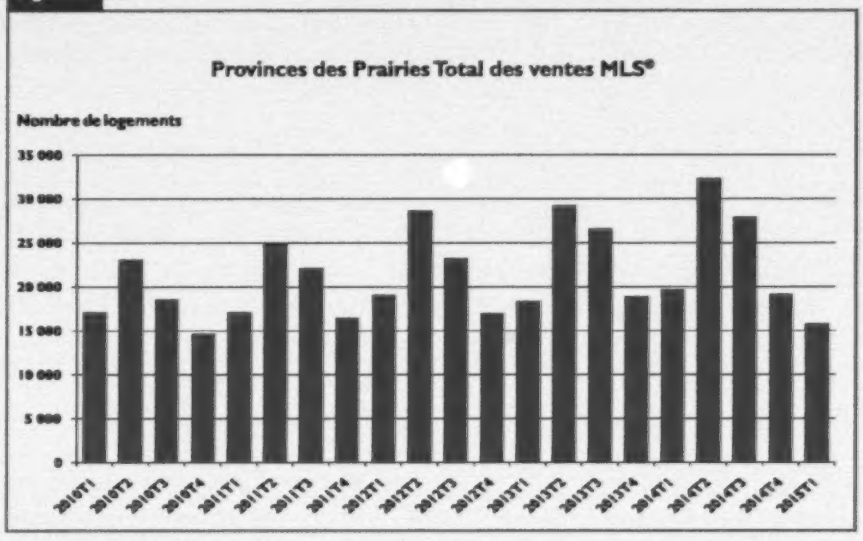
Au premier trimestre de 2015, les deux RMR de la Saskatchewan ont connu une diminution du nombre de mises en chantier d'habitations; la baisse a été plus prononcée à Regina qu'à Saskatoon. Durant cette période, 264 mises en chantier ont été enregistrées à Regina, alors qu'on en comptait 371 l'an dernier, une baisse de 28,8 %. À Saskatoon, 579 mises en chantier ont été relevées au premier trimestre de 2015, contre 600 l'année précédente, soit une baisse de 3,5 %. L'offre abondante sur le marché de la revente fait concurrence aux habitations neuves autant à Regina qu'à Saskatoon. Les stocks de maisons individuelles et de logements collectifs ont augmenté dans les deux villes au premier trimestre, de sorte que les constructeurs ont revu leur production à la baisse afin de mieux gérer leurs stocks. Il est donc prévu que les mises en chantier d'habitations n'atteindront pas cette année les niveaux de 2014 à Regina et à Saskatoon.

Au Manitoba, la production s'est chiffrée à 967 logements au premier trimestre de 2015, une hausse comparativement aux 676 logements construits à la même période l'an dernier. Il est à noter que l'augmentation importante observée au premier trimestre suit une période de faible production au trimestre précédent, due en partie à l'un des hivers les plus froids de l'histoire au Manitoba. Au premier trimestre de 2015, la production désaisonnalisée annualisée du Manitoba s'est établie à un peu moins de 5 200 logements, un rythme de construction comparable à celui du quatrième trimestre de 2014, lequel était toutefois largement inférieur à la moyenne annuelle de 2014 (6 202 mises en chantier). Les stocks de logements achevés et non écoulés du Manitoba se chiffraient à 922 logements à la fin du premier trimestre de 2015, soit une hausse de 30,8 % par rapport à l'an dernier. En outre, le nombre de logements en construction a augmenté de

12,1 % pour atteindre 5 390 à la fin de mars 2015. Il est prévu que les stocks augmenteront au cours des prochains mois, de sorte que les mises en chantier d'habitations devraient demeurer sous le niveau annuel établi l'an dernier.

Dans la RMR de Winnipeg, 785 logements ont été commencés au premier trimestre de 2015, contre 500 au trimestre correspondant de 2014. En dépit de cette hausse par rapport à un premier trimestre au ralenti l'an dernier, le rythme des mises en chantier est demeuré sous la moyenne annuelle de l'an dernier à Winnipeg. Au premier trimestre de 2015, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier d'habitations à Winnipeg était d'environ 3 700, contre 4 242 au premier trimestre de 2014. L'écart entre la production de cette année et celle de l'an dernier devrait se resserrer au cours de l'année. Cependant, l'abondance de l'offre, autant sur le marché de la revente que sur celui des habitations neuves, ralentira la croissance des mises en chantier cette année. Dans l'AR de Brandon, 56 mises en chantier ont été recensées au premier trimestre de 2015, contre 28 l'an dernier. La mise en chantier de 42 logements locatifs a stimulé l'activité de construction à Brandon cette année.

Figure 2



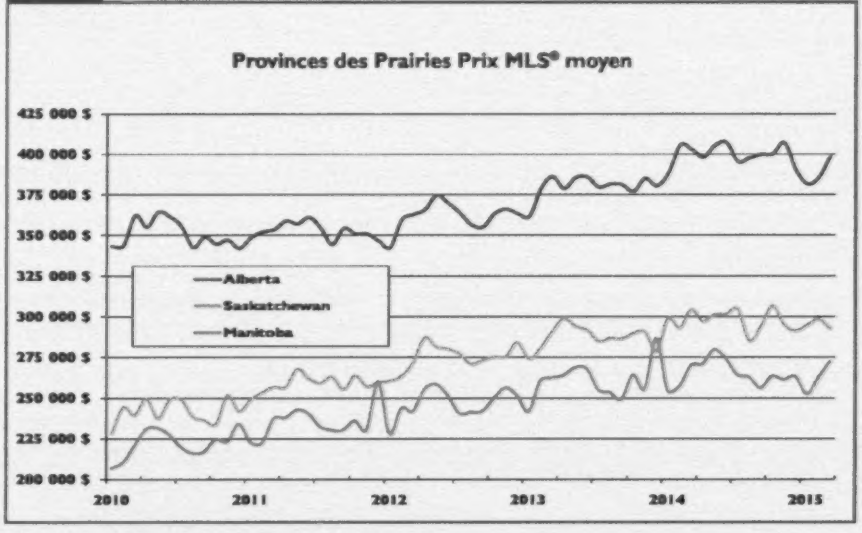
Source : ACI (données brutes)

Marché de la revente

Diminution des ventes MLS® dans les Prairies au premier trimestre de 2015

Au premier trimestre de 2015, les ventes MLS® dans les Prairies se sont chiffrées à 15 899, soit une baisse de 19,5 % par rapport à la même période l'an dernier. Il s'agit de la poursuite d'une tendance observée vers la fin de 2014. Le climat d'incertitude économique dû à la chute des cours pétroliers a ralenti abruptement l'activité de revente. Certains acheteurs ont choisi d'attendre de meilleurs prix ou une amélioration de la conjoncture économique avant d'acquérir une habitation. Les annonces de réduction des dépenses et de mises à pied dans l'industrie pétrolière et gazière continueront de se répercuter sur les marchés du pétrole et du gaz, surtout en Alberta et, dans une moindre mesure, en Saskatchewan. En Alberta, les 11 218 ventes MLS® enregistrées au premier trimestre représentent une baisse de 24,4 % par rapport aux 14 844 ventes du premier trimestre de 2014. En Saskatchewan, les ventes MLS® se sont établies à 2 251 au premier trimestre

Figure 3

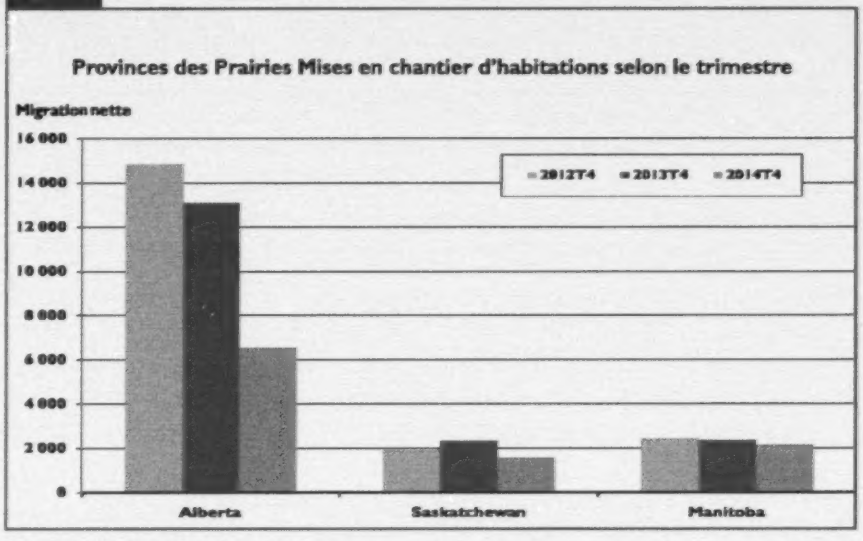


Source : ACI (données brutes)

de 2015, soit une baisse de 13,4 % par rapport à la même période l'an dernier (2 598). Au Manitoba, les reventes ont augmenté de 4,7 % au premier trimestre de 2015 par rapport à la même période l'an dernier, pour s'établir à 2 430.

La chute des cours pétroliers continue d'affaiblir l'économie et les marchés de l'habitation de l'Alberta. Les prix subissent une pression à la baisse en raison de la diminution des ventes et du nombre élevé d'inscriptions. Le prix MLS® moyen en Alberta durant le premier trimestre de 2015 s'est établi à 390 821 $, en baisse de 2,3 % par rapport à la même période l'an dernier (400 046 $). En Saskatchewan, le prix moyen de revente s'est établi à 295 118 $, soit une baisse de 1,5 % sur le premier trimestre de l'an dernier (299 464 $). Au Manitoba, le prix moyen a augmenté de 1 % au premier trimestre de 2015 pour s'établir à 264 325 $, contre 261 795 $ un an auparavant.

Figure 4



Source : Statistique Canada

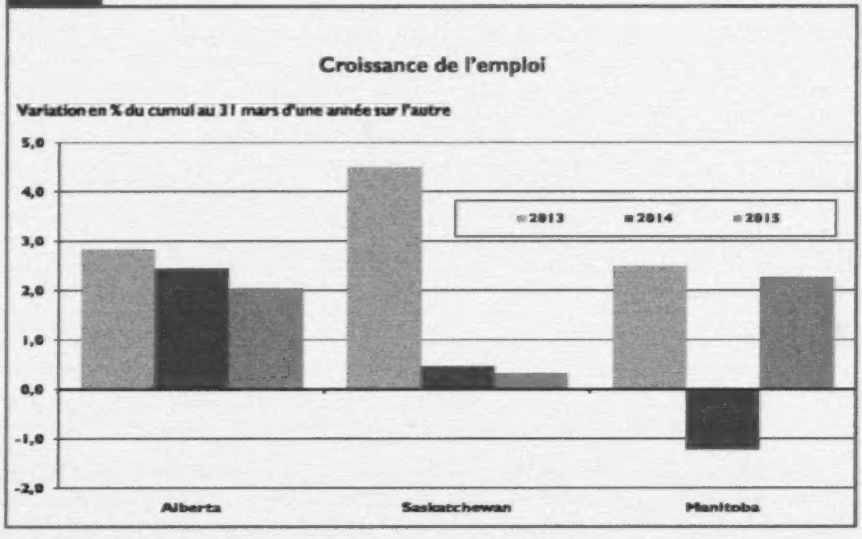
Économie en bref

Le solde migratoire poursuit son déclin dans la région des Prairies

Dans la région des Prairies, la migration nette s'est établie à 10 218 au quatrième trimestre de 2014, soit une baisse de 42,4 % par rapport à la même période en 2013 (17 749). En Alberta, la migration nette a diminué de 50 % au quatrième trimestre de 2014 pour s'établir à 6 530, contre 13 069 un an plus tôt. Avec le ralentissement du marché de l'emploi en Alberta, il est prévu que le départ de travailleurs étrangers temporaires et la baisse de l'afflux migratoire interprovincial se poursuivront. En Saskatchewan, la migration nette s'est établie à 1 551 au quatrième trimestre de 2014, soit une baisse de 32,8 % par rapport à la même période en 2013 (2 309). Une émigration nette de 1 137 résidents non permanents a contribué au déclin enregistré au quatrième trimestre en Saskatchewan. Au Manitoba, la migration nette s'est établie à 2 137 au quatrième trimestre de 2014, une baisse de 9,9 % par rapport au quatrième trimestre de 2013. Une augmentation des départs de migrants interprovinciaux a contribué à cette baisse.

En Alberta, le nombre désaisonnalisé d'emplois a augmenté de 1 200 au premier trimestre de 2015. Cette augmentation est attribuable à une forte création d'emplois à temps partiel, puisque 15 200 emplois à temps plein ont été perdus dans la

Figure 5



Source : Statistique Canada

province durant la période. La vague de mises à pied dans l'industrie du pétrole et du gaz devrait continuer de miner la croissance de l'emploi en Alberta et en Saskatchewan cette année. En Saskatchewan, 2 100 emplois ont été perdus au premier trimestre de 2015. Au Manitoba, 6 900 emplois ont été créés durant la période. Il est prévu que l'économie et l'emploi croîtront plus rapidement au Manitoba qu'en Alberta et en Saskatchewan cette année. Les taux de chômage relevés dans les provinces des Prairies sont demeurés relativement bas en regard de la moyenne nationale. Au premier trimestre de 2015, le taux de chômage désaisonnalisé a été en moyenne de 5,1 % en Alberta, de 4,6 % en Saskatchewan et de 5,7 % au Manitoba.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
–	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2015		
Manitoba	février 2015	mars 2015
Tendance[1], centres urbains[2]	4 468	4 138
DDA, centres urbains[2]	3 012	3 024
	mars 2014	mars 2015
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	154	124
mars - logements collectifs	56	95
mars - tous les logements	210	219
Janvier à mars - maisons individuelles	367	354
Janvier à mars - logements collectifs	220	514
Janvier à mars - tous les logements	587	868

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2015		
Saskatchewan	février 2015	mars 2015
Tendance[1], centres urbains[2]	6 188	5 346
DDA, centres urbains[2]	4 444	4 269
	mars 2014	mars 2015
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	146	80
mars - logements collectifs	177	229
mars - tous les logements	323	309
Janvier à mars - maisons individuelles	422	280
Janvier à mars - logements collectifs	784	623
Janvier à mars - tous les logements	1 206	903

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1c: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2015		
Alberta	février 2015	mars 2015
Tendance[1], centres urbains[2]	38 643	39 547
DDA, centres urbains[2]	41 301	47 747
	mars 2014	mars 2015
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	1 083	1 086
mars - logements collectifs	1 675	2 589
mars - tous les logements	2 758	3 675
Janvier à mars - maisons individuelles	3 416	3 244
Janvier à mars - logements collectifs	4 314	6 551
Janvier à mars - tous les logements	7 730	9 795

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité région des Prairies Premier trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2015	3 867	932	317	7	1 055	3 624	65	1 699	536	12 102
T1 2014	4 203	1 024	83	1	890	2 520	45	757	608	10 131
Variation en %	-8,0	-9,0	**	**	18,5	43,8	44,4	124,4	-11,8	19,5
Cumul 2015	3 867	932	317	7	1 055	3 624	65	1 699	536	12 102
Cumul 2014	4 203	1 024	83	1	890	2 520	45	757	608	10 131
Variation en %	-8,0	-9,0	**	**	18,5	43,8	44,4	124,4	-11,8	19,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2015	12 167	3 148	873	16	4 306	17 523	375	7 981	2 805	49 194
T1 2014	12 260	2 868	426	13	4 328	14 236	249	5 861	3 262	43 503
Variation en %	-0,8	9,8	104,9	23,1	-0,5	23,1	50,6	36,2	-14,0	13,1
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2015	5 089	1 010	208	13	1 167	1 648	94	1 483	1 724	12 436
T1 2014	4 924	1 010	115	3	860	1 917	67	1 146	1 354	11 396
Variation en %	3,4	0,0	80,9	**	35,7	-14,0	40,3	29,4	27,3	9,1
Cumul 2015	5 089	1 010	208	13	1 167	1 648	94	1 483	1 724	12 436
Cumul 2014	4 924	1 010	115	3	860	1 917	67	1 146	1 354	11 396
Variation en %	3,4	0,0	80,9	**	35,7	-14,0	40,3	29,4	27,3	9,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2015	2 033	412	38	5	457	959	s.o.	s.o.	s.o.	3 904
T1 2014	2 060	408	42	8	238	775	s.o.	s.o.	s.o.	3 531
Variation en %	-1,3	1,0	-9,5	-37,5	92,0	23,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2015	4 237	958	140	10	1 034	1 314	s.o.	s.o.	s.o.	7 693
T1 2014	4 164	936	109	5	850	1 766	s.o.	s.o.	s.o.	7 830
Variation en %	1,8	2,4	28,4	100,0	21,6	-25,6	s.o.	s.o.	s.o.	-1,7
Cumul 2015	4 237	958	140	10	1 034	1 314	s.o.	s.o.	s.o.	7 693
Cumul 2014	4 164	936	109	5	850	1 766	s.o.	s.o.	s.o.	7 830
Variation en %	1,8	2,4	28,4	100,0	21,6	-25,6	s.o.	s.o.	s.o.	-1,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Premier trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2015	354	48	0	0	37	47	48	334	99	967
T1 2014	366	34	0	1	59	113	6	8	89	676
Variation en %	-3,3	41,2	s.o.	-100,0	-37,3	-58,4	**	**	11,2	43,0
Cumul 2015	354	48	0	0	37	47	48	334	99	967
Cumul 2014	366	34	0	1	59	113	6	8	89	676
Variation en %	-3,3	41,2	s.o.	-100,0	-37,3	-58,4	**	**	11,2	43,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2015	1 242	100	7	2	378	1 801	100	1 365	560	5 555
T1 2014	1 175	80	0	5	554	1 549	27	920	757	5 067
Variation en %	5,7	25,0	s.o.	-60,0	-31,8	16,3	**	48,4	-26,0	9,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2015	535	58	4	3	40	174	7	170	257	1 248
T1 2014	575	68	0	3	60	166	6	91	304	1 273
Variation en %	-7,0	-14,7	s.o.	0,0	-33,3	4,8	16,7	86,8	-15,5	-2,0
Cumul 2015	535	58	4	3	40	174	7	170	257	1 248
Cumul 2014	575	68	0	3	60	166	6	91	304	1 273
Variation en %	-7,0	-14,7	s.o.	0,0	-33,3	4,8	16,7	86,8	-15,5	-2,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2015	303	20	3	2	74	257	s.o.	s.o.	s.o.	659
T1 2014	308	19	0	5	38	196	s.o.	s.o.	s.o.	566
Variation en %	-1,6	5,3	s.o.	-60,0	94,7	31,1	s.o.	s.o.	s.o.	16,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2015	433	35	1	3	48	67	s.o.	s.o.	s.o.	587
T1 2014	463	17	0	0	72	97	s.o.	s.o.	s.o.	649
Variation en %	-6,5	105,9	s.o.	s.o.	-33,3	-30,9	s.o.	s.o.	s.o.	-9,6
Cumul 2015	433	35	1	3	48	67	s.o.	s.o.	s.o.	587
Cumul 2014	463	17	0	0	72	97	s.o.	s.o.	s.o.	649
Variation en %	-6,5	105,9	s.o.	s.o.	-33,3	-30,9	s.o.	s.o.	s.o.	-9,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Premier trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2015	276	58	2	0	32	298	8	229	49	952
T1 2014	421	64	4	0	163	262	28	264	97	1 303
Variation en %	-34,4	-9,4	-50,0	s.o.	-80,4	13,7	-71,4	-13,3	-49,5	-26,9
Cumul 2015	276	58	2	0	32	298	8	229	49	952
Cumul 2014	421	64	4	0	163	262	28	264	97	1 303
Variation en %	-34,4	-9,4	-50,0	s.o.	-80,4	13,7	-71,4	-13,3	-49,5	-26,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2015	1 455	206	135	2	496	2 093	55	1 547	558	6 547
T1 2014	2 089	264	29	2	922	2 248	118	1 237	765	7 674
Variation en %	-30,3	-22,0	**	0,0	-46,2	-6,9	-53,4	25,1	-27,1	-14,7
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2015	677	62	15	1	250	309	31	234	387	1 966
T1 2014	754	72	12	0	141	294	43	107	383	1 806
Variation en %	-10,2	-13,9	25,0	s.o.	77,3	5,1	-27,9	118,7	1,0	8,9
Cumul 2015	677	62	15	1	250	309	31	234	387	1 966
Cumul 2014	754	72	12	0	141	294	43	107	383	1 806
Variation en %	-10,2	-13,9	25,0	s.o.	77,3	5,1	-27,9	118,7	1,0	8,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2015	513	65	14	3	266	364	s.o.	s.o.	s.o.	1 225
T1 2014	390	58	11	2	65	219	s.o.	s.o.	s.o.	745
Variation en %	31,5	12,1	27,3	50,0	**	66,2	s.o.	s.o.	s.o.	64,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2015	524	66	16	0	149	197	s.o.	s.o.	s.o.	952
T1 2014	588	59	8	5	79	141	s.o.	s.o.	s.o.	880
Variation en %	-10,9	11,9	100,0	-100,0	88,6	39,7	s.o.	s.o.	s.o.	8,2
Cumul 2015	524	66	16	0	149	197	s.o.	s.o.	s.o.	952
Cumul 2014	588	59	8	5	79	141	s.o.	s.o.	s.o.	880
Variation en %	-10,9	11,9	100,0	-100,0	88,6	39,7	s.o.	s.o.	s.o.	8,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Premier trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2015	3 237	826	315	7	986	3 279	9	1 136	388	10 183
TI 2014	3 416	926	79	0	668	2 145	11	485	422	8 152
Variation en %	-5,2	-10,8	**	s.o.	47,6	52,9	-18,2	134,2	-8,1	24,9
Cumul 2015	3 237	826	315	7	986	3 279	9	1 136	388	10 183
Cumul 2014	3 416	926	79	0	668	2 145	11	485	422	8 152
Variation en %	-5,2	-10,8	**	s.o.	47,6	52,9	-18,2	134,2	-8,1	24,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2015	9 470	2 842	731	12	3 432	13 629	220	5 069	1 687	37 092
TI 2014	8 996	2 524	397	6	2 852	10 439	104	3 704	1 740	30 762
Variation en %	5,3	12,6	84,1	100,0	20,3	30,6	111,5	36,9	-3,0	20,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
TI 2015	3 877	890	189	9	877	1 165	56	1 079	1 080	9 222
TI 2014	3 595	870	103	0	659	1 457	18	948	667	8 317
Variation en %	7,8	2,3	83,5	s.o.	33,1	-20,0	**	13,8	61,9	10,9
Cumul 2015	3 877	890	189	9	877	1 165	56	1 079	1 080	9 222
Cumul 2014	3 595	870	103	0	659	1 457	18	948	667	8 317
Variation en %	7,8	2,3	83,5	s.o.	33,1	-20,0	**	13,8	61,9	10,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2015	1 217	327	21	0	117	338	s.o.	s.o.	s.o.	2 020
TI 2014	1 362	331	31	1	135	360	s.o.	s.o.	s.o.	2 220
Variation en %	-10,6	-1,2	-32,3	-100,0	-13,3	-6,1	s.o.	s.o.	s.o.	-9,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2015	3 280	857	123	7	837	1 050	s.o.	s.o.	s.o.	6 154
TI 2014	3 113	860	101	0	699	1 528	s.o.	s.o.	s.o.	6 301
Variation en %	5,4	-0,3	21,8	s.o.	19,7	-31,3	s.o.	s.o.	s.o.	-2,3
Cumul 2015	3 280	857	123	7	837	1 050	s.o.	s.o.	s.o.	6 154
Cumul 2014	3 113	860	101	0	699	1 528	s.o.	s.o.	s.o.	6 301
Variation en %	5,4	-0,3	21,8	s.o.	19,7	-31,3	s.o.	s.o.	s.o.	-2,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier région des Prairies 2005 - 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2014	22 253	4 886	924	30	4 818	10 973	382	5 225	5 569	55 067
Variation en %	-0,8	14,7	52,5	-9,1	0,6	23,8	25,7	7,4	-0,9	6,4
2013	22 429	4 258	606	33	4 787	8 862	304	4 866	5 621	51 766
Variation en %	4,7	4,5	27,0	-62,5	21,8	3,9	-13,4	7,2	-21,4	2,3
2012	21 429	4 074	477	88	3 931	8 530	351	4 541	7 151	50 606
Variation en %	12,7	45,7	49,5	27,5	25,3	70,9	-11,8	66,9	33,0	30,4
2011	19 010	2 796	319	69	3 138	4 991	398	2 720	5 377	38 818
Variation en %	-8,4	10,5	20,8	53,3	11,2	32,2	130,1	18,9	-13,7	-0,2
2010	20 754	2 530	264	45	2 822	3 775	173	2 288	6 232	38 883
Variation en %	28,7	21,3	-23,0	2,3	67,0	116,1	-13,1	85,7	28,0	37,2
2009	16 128	2 086	343	44	1 690	1 747	199	1 232	4 869	28 338
Variation en %	-3,7	11,1	49,8	29,4	-34,2	-83,5	-13,5	-20,5	-36,7	-31,8
2008	16 749	1 878	229	34	2 567	10 582	230	1 550	7 686	41 529
Variation en %	-35,1	-35,8	16,2	-75,2	-44,9	-5,3	6,0	-22,0	-40,8	-30,9
2007	25 793	2 924	197	137	4 658	11 175	217	1 987	12 988	60 081
Variation en %	-10,0	10,1	69,8	30,5	31,1	12,1	-21,7	24,4	21,0	4,1
2006	28 659	2 656	116	105	3 553	9 970	277	1 597	10 734	57 705
Variation en %	17,9	26,8	-50,2	-1,9	-2,0	31,5	17,9	7,0	15,0	17,7
2005	24 314	2 095	233	107	3 625	7 581	235	1 492	9 333	49 015

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier
Manitoba
2005 - 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2014	2 265	192	17	6	406	1 369	76	746	1 143	6 220
Variation en %	-17,0	-24,4	s.o.	-57,1	-31,9	-0,1	117,1	-16,7	-27,2	-16,7
2013	2 729	254	0	14	596	1 370	35	896	1 571	7 465
Variation en %	10,0	86,8	-100,0	-30,0	70,3	55,0	**	-9,1	-32,7	3,1
2012	2 482	136	12	20	350	884	4	986	2 334	7 242
Variation en %	4,9	30,8	50,0	-41,2	22,4	151,9	-98,1	22,8	21,4	19,1
2011	2 367	104	8	34	286	351	207	803	1 923	6 083
Variation en %	3,6	33,3	166,7	6,3	37,5	-1,7	**	-17,6	0,1	3,3
2010	2 284	78	3	32	208	357	29	975	1 922	5 888
Variation en %	24,4	18,2	s.o.	28,0	10,6	**	-53,2	73,8	38,8	41,1
2009	1 836	66	0	25	188	51	62	561	1 385	4 174
Variation en %	-21,8	3,1	-100,0	66,7	-12,6	-92,2	129,6	27,8	-20,5	-24,6
2008	2 349	64	8	15	215	654	27	439	1 742	5 537
Variation en %	7,6	128,6	166,7	-59,5	39,6	7,6	17,4	-44,8	-8,6	-3,5
2007	2 183	28	3	37	154	608	23	796	1 906	5 738
Variation en %	11,2	-30,0	s.o.	**	-3,8	82,0	-17,9	23,8	2,9	14,1
2006	1 964	40	0	6	160	334	28	643	1 853	5 028
Variation en %	1,2	150,0	s.o.	-40,0	3,2	45,2	-30,0	31,8	0,1	6,3
2005	1 940	16	0	10	155	230	40	488	1 852	4 731

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
2005 - 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2014	2 763	334	194	4	7	1 486	67	1 559	1 104	8 257
Variation en %	-19,0	-3,5	**	**	-21,6	20,1	-2,9	29,1	7,0	-0,4
2013	3 410	346	35	1	952	1 237	69	1 208	1 032	8 290
Variation en %	-9,5	-18,0	-67,3	-98,2	78,3	-37,7	-76,1	54,3	-49,1	-16,8
2012	3 767	422	107	55	534	1 984	289	783	2 027	9 968
Variation en %	25,6	134,4	-14,4	**	-8,2	108,0	73,1	19,4	49,7	41,8
2011	2 999	180	125	14	582	954	167	656	1 354	7 031
Variation en %	7,5	73,1	150,0	180,0	37,3	43,9	103,7	48,1	0,7	19,0
2010	2 791	104	50	5	424	663	82	443	1 345	5 907
Variation en %	36,1	13,0	72,4	0,0	58,8	86,8	**	**	44,6	52,8
2009	2 050	92	29	5	267	355	22	116	930	3 866
Variation en %	-26,9	-32,4	141,7	-70,6	-45,7	-65,5	175,0	-25,2	-57,2	-43,4
2008	2 803	136	12	17	492	1 030	8	155	2 175	6 828
Variation en %	-3,9	0,0	s.o.	-74,2	-41,6	33,3	-70,4	-34,0	77,8	13,7
2007	2 916	136	0	66	842	562	27	235	1 223	6 007
Variation en %	51,4	183,3	-100,0	40,4	79,1	47,1	68,8	**	52,7	61,7
2006	1 926	48	3	47	470	382	16	22	801	3 715
Variation en %	18,7	-30,4	200,0	38,2	22,1	32,2	-59,0	-64,5	-14,3	8,1
2005	1 623	69	1	34	385	289	39	62	935	3 437

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier
Alberta
2005 - 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2014	17 225	4 360	713	20	3 666	8 118	239	2 920	3 322	40 590
Variation en %	5,7	19,2	24,9	11,1	13,2	29,8	19,5	5,7	10,1	12,7
2013	16 290	3 658	571	18	3 239	6 255	200	2 762	3 018	36 011
Variation en %	7,3	4,0	59,5	38,5	6,3	10,5	**	-0,4	8,2	7,8
2012	15 180	3 516	358	13	3 047	5 662	58	2 772	2 790	33 396
Variation en %	11,3	40,0	92,5	-38,1	34,2	53,6	141,7	119,8	32,9	29,9
2011	13 644	2 512	186	21	2 270	3 686	24	1 261	2 100	25 704
Variation en %	-13,0	7,0	-11,8	162,5	3,7	33,8	-61,3	44,9	-29,2	-5,1
2010	15 679	2 348	211	8	2 190	2 755	62	870	2 965	27 088
Variation en %	28,1	21,8	-32,8	-42,9	77,3	105,4	-46,1	56,8	16,1	33,5
2009	12 242	1 928	314	14	1 235	1 341	115	555	2 554	20 298
Variation en %	5,6	14,9	50,2	**	-33,6	-84,9	-41,0	-41,9	-32,2	-30,4
2008	11 597	1 678	209	2	1 860	8 898	195	956	3 769	29 164
Variation en %	-44,0	-39,2	7,7	-94,1	-49,2	-11,1	16,8	0,0	-61,8	-39,7
2007	20 694	2 760	194	34	3 662	10 005	167	956	9 859	48 336
Variation en %	-16,5	7,5	71,7	-34,6	25,3	8,1	-28,3	2,6	22,0	-1,3
2006	24 769	2 568	113	52	2 923	9 254	233	932	8 080	48 962
Variation en %	19,4	27,8	-51,3	-17,5	-5,3	31,0	49,4	-1,1	23,4	19,9
2005	20 751	2 010	232	63	3 085	7 062	156	942	6 546	40 847

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Manitoba premiere trimestre 2015											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	325	325	38	26	83	63	339	86	785	500	57,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	8	19	6	0	0	0	42	9	56	28	100,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	7	13	2	6	0	0	0	0	9	19	-52,6
Portage la Prairie	5	0	2	0	0	0	0	8	7	8	-12,5
St. Andrews	7	3	0	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Steinbach	1	5	2	4	0	0	0	18	3	27	-88,9
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	354	367	50	36	83	63	381	121	868	587	47,9

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Manitoba Janvier - mars 2015											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	325	325	38	26	83	63	339	86	785	500	57,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	8	19	6	0	0	0	42	9	56	28	100,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	7	13	2	6	0	0	0	0	9	19	-52,6
Portage la Prairie	5	0	2	0	0	0	0	8	7	8	-12,5
St. Andrews	7	3	0	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Steinbach	1	5	2	4	0	0	0	18	3	27	-88,9
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	354	367	50	36	83	63	381	121	868	587	47,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Saskatchewan premiere trimestre 2015											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	81	165	22	58	4	34	157	114	264	371	-28,8
Saskatoon	175	219	28	40	26	28	350	313	579	600	-3,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	0	1	0	0	0	0	0	55	0	56	-100,0
Lloydminster	5	18	0	0	0	48	0	0	5	66	-92,4
Moose Jaw	6	3	0	2	0	39	0	36	6	80	-92,5
North Battleford	5	0	0	0	0	0	22	8	27	8	**
Prince Albert	6	3	2	0	0	3	0	0	8	6	33,3
Swift Current	2	10	6	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
Weyburn[1]	0	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	s.o.
Yorkton	0	1	4	0	0	0	0	0	4	1	**
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	280	422	64	100	30	158	529	526	903	1 206	-25,1

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Saskatchewan Janvier - mars 2015											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	81	165	22	58	4	34	157	114	264	371	-28,8
Saskatoon	175	219	28	40	26	28	350	313	579	600	-3,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	0	1	0	0	0	0	0	55	0	56	-100,0
Lloydminster	5	18	0	0	0	48	0	0	5	66	-92,4
Moose Jaw	6	3	0	2	0	39	0	36	6	80	-92,5
North Battleford	5	0	0	0	0	0	22	8	27	8	**
Prince Albert	6	3	2	0	0	3	0	0	8	6	33,3
Swift Current	2	10	6	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
Weyburn[1]	0	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	s.o.
Yorkton	0	1	4	0	0	0	0	0	4	1	**
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	280	422	64	100	30	158	529	526	903	1 206	-25,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 189	1 460	246	362	462	504	1 280	1 939	3 177	4 265	-25,5
Edmonton	1 422	1 309	584	530	612	114	2 887	362	5 505	2 315	137,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	26	46	16	0	0	0	4	0	46	46	0,0
Lethbridge	95	84	12	18	46	33	0	4	153	139	10,1
Medicine Hat	34	29	4	6	4	0	0	40	42	75	-44,0
Red Deer	92	82	6	12	8	22	96	169	202	285	-29,1
Wood Buffalo	37	21	14	22	10	12	79	64	140	119	17,6
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	12	16	0	0	0	0	0	0	12	16	-25,0
Brooks	4	5	0	0	10	0	4	0	18	5	**
Camrose	14	9	4	6	12	0	0	0	30	15	100,0
Canmore	0	1	0	0	22	4	14	0	36	5	**
Clearwater County MD	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Cold Lake	20	37	2	2	5	0	53	28	80	67	19,4
Foothills No 31 MD	29	24	4	2	0	0	0	0	33	26	26,9
Grande Prairie County No.1[1]	59	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	59	s.o.	s.o.
High River	10	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0,0
Lac Ste.Anne County[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Lacombe	11	10	0	2	0	0	0	0	11	12	-8,3
Lacombe County CM	8	11	0	0	0	0	0	0	8	11	0,0
Lloydminster	14	42	0	0	0	0	0	0	14	42	0,0
Mackenzie No 23 MD	25	8	4	0	0	7	0	0	29	15	0,0
Mountain View County MD	4	12	0	0	0	0	0	0	4	12	0,0
Okotoks	58	34	0	0	16	0	0	0	74	34	0,0
Red Deer County CM	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	0,0
Strathmore	8	6	6	2	8	0	0	0	22	8	0,0
Sylvan Lake	36	20	4	0	13	22	0	24	53	66	0,0
Wetaskiwin County No 10 CM	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	0,0
Wetaskiwin	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	0,0
Yellowhead County MD	9	32	0	0	0	0	0	0	9	32	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 244	3 416	906	966	1 228	718	4 417	2 630	9 795	7 730	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 189	1 460	246	362	462	504	1 280	1 939	3 177	4 265	-25,5
Edmonton	1 422	1 309	584	530	612	114	2 887	362	5 505	2 315	137,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	26	46	16	0	0	0	4	0	46	46	0,0
Lethbridge	95	84	12	18	46	33	0	4	153	139	10,1
Medicine Hat	34	29	4	6	4	0	0	40	42	75	-44,0
Red Deer	92	82	6	12	8	22	96	169	202	285	-29,1
Wood Buffalo	37	21	14	22	10	12	79	64	140	119	17,6
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	12	16	0	0	0	0	0	0	12	16	-25,0
Brooks	4	5	0	0	10	0	4	0	18	5	**
Camrose	14	9	4	6	12	0	0	0	30	15	100,0
Canmore	0	1	0	0	22	4	14	0	36	5	**
Clearwater County MD	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Cold Lake	20	37	2	2	5	0	53	28	80	67	19,4
Foothills No 31 MD	29	24	4	2	0	0	0	0	33	26	26,9
Grande Prairie County No.1[1]	59	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	59	s.o.	s.o.
High River	10	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0,0
Lac Ste.Anne County[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Lacombe	11	10	0	2	0	0	0	0	11	12	0,0
Lacombe County CM	8	11	0	0	0	0	0	0	8	11	0,0
Lloydminster	14	42	0	0	0	0	0	0	14	42	0,0
Mackenzie No 23 MD	25	8	4	0	0	7	0	0	29	15	0,0
Mountain View County MD	4	12	0	0	0	0	0	0	4	12	0,0
Okotoks	58	34	0	0	16	0	0	0	74	34	0,0
Red Deer County CM	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	0,0
Strathmore	8	6	6	2	8	0	0	0	22	8	0,0
Sylvan Lake	36	20	4	0	13	22	0	24	53	66	0,0
Wetaskiwin County No 10 CM	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	0,0
Wetaskiwin	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	0,0
Yellowhead County MD	9	32	0	0	0	0	0	0	9	32	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 244	3 416	906	966	1 228	718	4 417	2 630	9 795	7 730	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	35	57	48	6	47	86	292	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	0	0	0	0	0	9	42	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	8
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	18	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	35	57	48	6	47	113	334	8

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	35	57	48	6	47	86	292	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	0	0	0	0	0	9	42	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	8
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	18	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	35	57	48	6	47	113	334	8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	4	34	0	0	47	8	110	106
Saskatoon	26	28	0	0	231	199	119	114
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	55	0	0
Lloydminster	0	48	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	23	0	16	0	0	0	36
North Battleford	0	0	0	0	22	0	0	8
Prince Albert	0	0	0	3	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	30	139	0	19	300	262	229	264

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	4	34	0	0	47	8	110	106
Saskatoon	26	28	0	0	231	199	119	114
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	55	0	0
Lloydminster	0	48	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	23	0	16	0	0	0	36
North Battleford	0	0	0	0	22	0	0	8
Prince Albert	0	0	0	3	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	30	139	0	19	300	262	229	264

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	462	504	0	0	1 280	1 789	0	150
Edmonton	612	114	0	0	1 906	196	981	166
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	2	0	2	0
Lethbridge	46	33	0	0	0	4	0	0
Medicine Hat	4	0	0	0	0	40	0	0
Red Deer	8	22	0	0	0	0	96	169
Wood Buffalo	10	8	0	4	79	64	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	6	0	4	0	0	0	4	0
Camrose	12	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	22	4	0	0	14	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	5	0	0	28	53	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	7	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	16	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	8	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	13	22	0	0	0	24	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 219	707	9	11	3 281	2 145	1 136	485

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	462	504	0	0	1 280	1 789	0	150
Edmonton	612	114	0	0	1 906	196	981	166
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	2	0	2	0
Lethbridge	46	33	0	0	0	4	0	0
Medicine Hat	4	0	0	0	0	40	0	0
Red Deer	8	22	0	0	0	0	96	169
Wood Buffalo	10	8	0	4	79	64	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	6	0	4	0	0	0	4	0
Camrose	12	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	22	4	0	0	14	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	5	0	0	28	53	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	7	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	16	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	8	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	13	22	0	0	0	24	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 219	707	9	11	3 281	2 145	1 136	485

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Manitoba premiere trimestre 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	363	348	82	146	340	6	785	500
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	19	2	9	42	0	56	28
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	9	19	0	0	0	0	9	19
Portage la Prairie	7	0	0	0	0	8	7	8
St. Andrews	7	3	0	0	0	0	7	3
Steinbach	3	9	0	18	0	0	3	27
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	402	400	84	173	382	14	868	587

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Manitoba Janvier - mars 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	363	348	82	146	340	6	785	500
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	19	2	9	42	0	56	28
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	9	19	0	0	0	0	9	19
Portage la Prairie	7	0	0	0	0	8	7	8
St. Andrews	7	3	0	0	0	0	7	3
Steinbach	3	9	0	18	0	0	3	27
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	402	400	84	173	382	14	868	587

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan premiere trimestre 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	97	207	49	50	118	114	264	371
Saskatoon	201	238	259	247	119	115	579	600
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	1	0	55	0	0	0	56
Lloydminster	5	22	0	44	0	0	5	66
Moose Jaw	6	5	0	23	0	52	6	80
North Battleford	5	0	22	0	0	8	27	8
Prince Albert	8	3	0	0	0	3	8	6
Swift Current	8	10	0	0	0	0	8	10
Weyburn[1]	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.
Yorkton	4	1	0	0	0	0	4	1
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	336	489	330	425	237	292	903	1 206

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - mars 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	97	207	49	50	118	114	264	371
Saskatoon	201	238	259	247	119	115	579	600
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	1	0	55	0	0	0	56
Lloydminster	5	22	0	44	0	0	5	66
Moose Jaw	6	5	0	23	0	52	6	80
North Battleford	5	0	22	0	0	8	27	8
Prince Albert	8	3	0	0	0	3	8	6
Swift Current	8	10	0	0	0	0	8	10
Weyburn[1]	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.
Yorkton	4	1	0	0	0	0	4	1
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	336	489	330	425	237	292	903	1 206

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 471	1 820	1 706	2 295	0	150	3 177	4 265
Edmonton	2 151	1 852	2 373	297	981	166	5 505	2 315
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	44	46	0	0	2	0	46	46
Lethbridge	113	102	40	37	0	0	153	139
Medicine Hat	38	35	4	40	0	0	42	75
Red Deer	98	104	8	12	96	169	202	285
Wood Buffalo	51	51	89	64	0	4	140	119
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	12	16	0	0	0	0	12	16
Brooks	10	5	0	0	8	0	18	5
Camrose	30	11	0	4	0	0	30	15
Canmore	0	1	36	4	0	0	36	5
Clearwater County MD	6	7	0	0	0	0	6	7
Cold Lake	22	39	0	28	58	0	80	67
Foothills No 31 MD	33	26	0	0	0	0	33	26
Grande Prairie County No.1[1]	59	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	59	s.o.
High River	10	10	0	0	0	0	10	10
Lac Ste.Anne County[1]	4	19	0	0	0	0	4	19
Lacombe	11	12	0	0	0	0	11	12
Lacombe County CM	8	11	0	0	0	0	8	11
Lloydminster	14	42	0	0	0	0	14	42
Mackenzie No 23 MD	29	8	0	0	0	7	29	15
Mountain View County MD	4	12	0	0	0	0	4	12
Okotoks	58	34	16	0	0	0	74	34
Red Deer County CM	10	7	0	0	0	0	10	7
Strathmore	22	8	0	0	0	0	22	8
Sylvan Lake	53	34	0	32	0	0	53	66
Wetaskiwin County No 10 CM	4	7	0	0	0	0	4	7
Wetaskiwin	4	1	0	0	0	0	4	1
Yellowhead County MD	9	32	0	0	0	0	9	32
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 378	4 421	4 272	2 813	1 145	496	9 795	7 730

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 471	1 820	1 706	2 295	0	150	3 177	4 265
Edmonton	2 151	1 852	2 373	297	981	166	5 505	2 315
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	44	46	0	0	2	0	46	46
Lethbridge	113	102	40	37	0	0	153	139
Medicine Hat	38	35	4	40	0	0	42	75
Red Deer	98	104	8	12	96	169	202	285
Wood Buffalo	51	51	89	64	0	4	140	119
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	12	16	0	0	0	0	12	16
Brooks	10	5	0	0	8	0	18	5
Camrose	30	11	0	4	0	0	30	15
Canmore	0	1	36	4	0	0	36	5
Clearwater County MD	6	7	0	0	0	0	6	7
Cold Lake	22	39	0	28	58	0	80	67
Foothills No 31 MD	33	26	0	0	0	0	33	26
Grande Prairie County No.1[1]	59	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	59	s.o.
High River	10	10	0	0	0	0	10	10
Lac Ste.Anne County[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Lacombe	11	12	0	0	0	0	11	12
Lacombe County CM	8	11	0	0	0	0	8	11
Lloydminster	14	42	0	0	0	0	14	42
Mackenzie No 23 MD	29	8	0	0	0	7	29	15
Mountain View County MD	4	12	0	0	0	0	4	12
Okotoks	58	34	16	0	0	0	74	34
Red Deer County CM	10	7	0	0	0	0	10	7
Strathmore	22	8	0	0	0	0	22	8
Sylvan Lake	53	34	0	32	0	0	53	66
Wetaskiwin County No 10 CM	4	7	0	0	0	0	4	7
Wetaskiwin	4	1	0	0	0	0	4	1
Yellowhead County MD	9	32	0	0	0	0	9	32
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 378	4 421	4 272	2 813	1 145	496	9 795	7 730

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
premiere trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	TI 2015	TI 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	461	451	42	34	40	47	318	245	861	777	10,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	18	24	2	2	11	12	26	4	57	42	35,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	17	41	8	8	0	0	0	8	25	57	-56,1
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
St. Andrews	10	13	0	0	0	0	0	0	10	13	-23,1
Steinbach	16	17	2	8	0	0	0	0	18	25	-28,0
Thompson	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Winkler[1]	9	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	13	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	538	578	58	68	51	66	344	257	991	969	2,3

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	461	451	42	34	40	47	318	245	861	777	10,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	18	24	2	2	11	12	26	4	57	42	35,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	17	41	8	8	0	0	0	8	25	57	-56,1
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
St. Andrews	10	13	0	0	0	0	0	0	10	13	-23,1
Steinbach	16	17	2	8	0	0	0	0	18	25	-28,0
Thompson	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Winkler[1]	9	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	13	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	538	578	58	68	51	66	344	257	991	969	2,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
premiere trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	177	188	26	30	63	75	217	187	483	480	0,6
Saskatoon	407	446	52	60	148	22	118	166	725	694	4,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	15	11	4	4	0	0	8	0	27	15	80,0
Lloydminster	16	34	0	0	11	35	79	0	106	69	53,6
Moose Jaw	19	19	0	0	22	28	54	0	95	47	102,1
North Battleford	12	10	2	0	5	0	0	0	19	10	90,0
Prince Albert	15	17	4	0	0	0	0	0	19	17	11,8
Swift Current	8	12	2	0	4	0	0	0	14	12	0,0
Weyburn[1]	2	s.o.	6	s.o.	6	s.o.	22	s.o.	36	s.o.	s.o.
Yorkton	8	15	2	2	0	0	45	0	55	17	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	679	757	98	98	259	167	543	401	1 579	1 423	0,0

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	177	188	26	30	63	75	217	187	483	480	0,6
Saskatoon	407	446	52	60	148	22	118	166	725	694	4,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	15	11	4	4	0	0	8	0	27	15	80,0
Lloydminster	16	34	0	0	11	35	79	0	106	69	53,6
Moose Jaw	19	19	0	0	22	28	54	0	95	47	102,1
North Battleford	12	10	2	0	5	0	0	0	19	10	90,0
Prince Albert	15	17	4	0	0	0	0	0	19	17	11,8
Swift Current	8	12	2	0	4	0	0	0	14	12	0,0
Weyburn[1]	2	s.o.	6	s.o.	6	s.o.	22	s.o.	36	s.o.	s.o.
Yorkton	8	15	2	2	0	0	45	0	55	17	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	679	757	98	98	259	167	543	401	1 579	1 423	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 398	1 416	294	302	484	432	963	1 632	3 139	3 782	-17,0
Edmonton	1 666	1 377	588	540	454	199	1 093	736	3 801	2 852	33,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	28	79	2	4	0	0	16	0	46	83	-44,6
Lethbridge	92	86	8	14	29	20	2	33	131	153	-14,4
Medicine Hat	40	35	2	0	0	0	0	0	42	35	20,0
Red Deer	100	75	8	18	4	22	0	0	112	115	-2,6
Wood Buffalo	56	78	14	20	13	28	163	0	246	126	95,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	30	37	0	0	0	0	0	0	30	37	-18,9
Brooks	11	12	0	0	0	0	0	0	11	12	-8,3
Camrose	18	16	6	2	7	0	0	0	31	18	72,2
Canmore	5	3	8	2	4	4	5	0	22	9	144,4
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	0	0	16	16	0,0
Cold Lake	26	26	6	0	5	4	0	0	37	30	23,3
Foothills No 31 MD	39	38	2	0	0	0	0	0	41	38	7,9
Grande Prairie County No.1[1]	73	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	81	s.o.	s.o.
High River	8	7	0	0	20	0	0	0	28	7	**
Lac Ste.Anne County[1]	9	20	0	0	0	0	0	0	9	20	0,0
Lacombe	12	16	2	4	3	11	0	0	17	31	0,0
Lacombe County CM	19	12	4	0	0	0	0	0	23	12	0,0
Lloydminster	49	39	0	0	0	7	0	0	49	46	0,0
Mackenzie No 23 MD	29	20	4	0	0	0	0	0	33	20	0,0
Mountain View County MD	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	0,0
Okotoks	37	30	0	0	0	0	0	0	37	30	0,0
Red Deer County CM	25	20	0	0	0	0	0	0	25	20	0,0
Strathmore	14	7	10	2	0	8	0	4	24	21	0,0
Sylvan Lake	41	29	0	0	15	7	8	0	64	36	0,0
Wetaskiwin County No 10 CM	9	17	0	0	0	0	0	0	9	17	0,0
Wetaskiwin	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	0,0
Yellowhead County MD	18	22	0	0	0	0	0	0	18	22	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 888	3 595	966	908	1 038	742	2 250	2 405	8 142	7 650	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 398	1 416	294	302	484	432	963	1 632	3 139	3 782	-17,0
Edmonton	1 666	1 377	588	540	454	199	1 093	736	3 801	2 852	33,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	28	79	2	4	0	0	16	0	46	83	-44,6
Lethbridge	92	86	8	14	29	20	2	33	131	153	-14,4
Medicine Hat	40	35	2	0	0	0	0	0	42	35	20,0
Red Deer	100	75	8	18	4	22	0	0	112	115	-2,6
Wood Buffalo	56	78	14	20	13	28	163	0	246	126	95,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	30	37	0	0	0	0	0	0	30	37	-18,9
Brooks	11	12	0	0	0	0	0	0	11	12	-8,3
Camrose	18	16	6	2	7	0	0	0	31	18	72,2
Canmore	5	3	8	2	4	4	5	0	22	9	144,4
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	0	0	16	16	0,0
Cold Lake	26	26	6	0	5	4	0	0	37	30	23,3
Foothills No 31 MD	39	38	2	0	0	0	0	0	41	38	7,9
Grande Prairie County No.1[1]	73	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	81	s.o.	s.o.
High River	8	7	0	0	20	0	0	0	28	7	0,0
Lac Ste.Anne County[1]	9	20	0	0	0	0	0	0	9	20	0,0
Lacombe	12	16	2	4	3	11	0	0	17	31	0,0
Lacombe County CM	19	12	4	0	0	0	0	0	23	12	0,0
Lloydminster	49	39	0	0	0	7	0	0	49	46	0,0
Mackenzie No 23 MD	29	20	4	0	0	0	0	0	33	20	0,0
Mountain View County MD	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	0,0
Okotoks	37	30	0	0	0	0	0	0	37	30	0,0
Red Deer County CM	25	20	0	0	0	0	0	0	25	20	0,0
Strathmore	14	7	10	2	0	8	0	4	24	21	0,0
Sylvan Lake	41	29	0	0	15	7	8	0	64	36	0,0
Wetaskiwin County No 10 CM	9	17	0	0	0	0	0	0	9	17	0,0
Wetaskiwin	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	0,0
Yellowhead County MD	18	22	0	0	0	0	0	0	18	22	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 888	3 595	966	908	1 038	742	2 250	2 405	8 142	7 650	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	40	41	0	6	174	166	144	79
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	4	12	7	0	0	0	26	4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	8
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	44	60	7	6	174	166	170	91

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	40	41	0	6	174	166	144	79
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	4	12	7	0	0	0	26	4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	8
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	44	60	7	6	174	166	170	91

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	63	75	0	0	114	80	103	107
Saskatoon	148	22	0	0	114	166	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	8	0	0	0
Lloydminster	11	35	0	0	0	0	79	0
Moose Jaw	6	0	16	28	12	0	42	0
North Battleford	5	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	4	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	6	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	6	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	45	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	243	139	16	28	309	294	234	107

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	63	75	0	0	114	80	103	107
Saskatoon	148	22	0	0	114	166	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	8	0	0	0
Lloydminster	11	35	0	0	0	0	79	0
Moose Jaw	6	0	16	28	12	0	42	0
North Battleford	5	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	4	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	6	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	6	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	45	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	243	139	16	28	309	294	234	107

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	484	432	0	0	733	1 113	230	519
Edmonton	416	193	38	6	254	336	839	400
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	6	0	10	0
Lethbridge	29	20	0	0	2	4	0	29
Medicine Hat	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	4	19	0	3	0	0	0	0
Wood Buffalo	8	28	5	0	163	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	0	3	0	0	0	0	0
Canmore	4	4	0	0	5	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	5	4	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	20	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	0	11	3	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	4	0	3	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	8	0	0	0	4	0	0
Sylvan Lake	15	7	0	0	8	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	984	726	54	16	1 171	1 457	1 079	948

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	484	432	0	0	733	1 113	230	519
Edmonton	416	193	38	6	254	336	839	400
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	6	0	10	0
Lethbridge	29	20	0	0	2	4	0	29
Medicine Hat	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	4	19	0	3	0	0	0	0
Wood Buffalo	8	28	5	0	163	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	0	3	0	0	0	0	0
Canmore	4	4	0	0	5	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	5	4	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	20	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	0	11	3	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	4	0	3	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	8	0	0	0	4	0	0
Sylvan Lake	15	7	0	0	8	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	984	726	54	16	1 171	1 457	1 079	948

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	505	482	212	210	144	85	861	777
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	19	26	5	12	33	4	57	42
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	25	49	0	0	0	8	25	57
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	1	3
St. Andrews	10	13	0	0	0	0	10	13
Steinbach	18	25	0	0	0	0	18	25
Thompson	6	1	0	0	0	0	6	1
Winkler[1]	13	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	13	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	597	643	217	229	177	97	991	969

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	505	482	212	210	144	85	861	777
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	19	26	5	12	33	4	57	42
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	25	49	0	0	0	8	25	57
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	1	3
St. Andrews	10	13	0	0	0	0	10	13
Steinbach	18	25	0	0	0	0	18	25
Thompson	6	1	0	0	0	0	6	1
Winkler[1]	13	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	13	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	597	643	217	229	177	97	991	969

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan premiere trimestre 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	200	211	168	151	115	118	483	480
Saskatoon	440	498	278	192	7	4	725	694
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	19	15	8	0	0	0	27	15
Lloydminster	16	34	11	35	79	0	106	69
Moose Jaw	19	19	18	0	58	28	95	47
North Battleford	14	10	5	0	0	0	19	10
Prince Albert	18	17	1	0	0	0	19	17
Swift Current	10	12	4	0	0	0	14	12
Weyburn[1]	8	s.o.	22	s.o.	6	s.o.	36	s.o.
Yorkton	10	17	45	0	0	0	55	17
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	754	838	560	435	265	150	1 579	1 423

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - mars 2015								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	200	211	168	151	115	118	483	480
Saskatoon	440	498	278	192	7	4	725	694
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	19	15	8	0	0	0	27	15
Lloydminster	16	34	11	35	79	0	106	69
Moose Jaw	19	19	18	0	58	28	95	47
North Battleford	14	10	5	0	0	0	19	10
Prince Albert	18	17	1	0	0	0	19	17
Swift Current	10	12	4	0	0	0	14	12
Weyburn[1]	8	s.o.	22	s.o.	6	s.o.	36	s.o.
Yorkton	10	17	45	0	0	0	55	17
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	754	838	560	435	265	150	1 579	1 423

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
premiere trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014	T1 2015	T1 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 707	1 716	1 202	1 547	230	519	3 139	3 782
Edmonton	2 315	1 977	607	467	879	408	3 801	2 852
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	36	83	0	0	10	0	46	83
Lethbridge	97	98	34	26	0	29	131	153
Medicine Hat	42	35	0	0	0	0	42	35
Red Deer	112	93	0	19	0	3	112	115
Wood Buffalo	78	98	163	28	5	0	246	126
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	30	37	0	0	0	0	30	37
Brooks	11	12	0	0	0	0	11	12
Camrose	28	16	0	2	3	0	31	18
Canmore	13	5	9	4	0	0	22	9
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	16	16
Cold Lake	32	26	0	0	5	4	37	30
Foothills No 31 MD	41	38	0	0	0	0	41	38
Grande Prairie County No.1[1]	81	35	0	0	0	0	81	35
High River	8	7	20	0	0	0	28	7
Lac Ste.Anne County[1]	9	20	0	0	0	0	9	20
Lacombe	14	31	0	0	3	0	17	31
Lacombe County CM	23	12	0	0	0	0	23	12
Lloydminster	46	39	3	4	0	3	49	46
Mackenzie No 23 MD	33	20	0	0	0	0	33	20
Mountain View County MD	16	24	0	0	0	0	16	24
Okotoks	37	30	0	0	0	0	37	30
Red Deer County CM	25	20	0	0	0	0	25	20
Strathmore	24	9	0	12	0	0	24	21
Sylvan Lake	51	29	13	7	0	0	64	36
Wetaskiwin County No 10 CM	9	17	0	0	0	0	9	17
Wetaskiwin	4	3	0	0	0	0	4	3
Yellowhead County MD	18	22	0	0	0	0	18	22
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 956	4 568	2 051	2 116	1 135	966	8 142	7 650

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 707	1 716	1 202	1 547	230	519	3 139	3 782
Edmonton	2 315	1 977	607	467	879	408	3 801	2 852
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	36	83	0	0	10	0	46	83
Lethbridge	97	98	34	26	0	29	131	153
Medicine Hat	42	35	0	0	0	0	42	35
Red Deer	112	93	0	19	0	3	112	115
Wood Buffalo	78	98	163	28	5	0	246	126
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	30	37	0	0	0	0	30	37
Brooks	11	12	0	0	0	0	11	12
Camrose	28	16	0	2	3	0	31	18
Canmore	13	5	9	4	0	0	22	9
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	16	16
Cold Lake	32	26	0	0	5	4	37	30
Foothills No 31 MD	41	38	0	0	0	0	41	38
Grande Prairie County No.1[1]	81	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	81	s.o.
High River	8	7	20	0	0	0	28	7
Lac Ste.Anne County[1]	9	20	0	0	0	0	9	20
Lacombe	14	31	0	0	3	0	17	31
Lacombe County CM	23	12	0	0	0	0	23	12
Lloydminster	46	39	3	4	0	3	49	46
Mackenzie No 23 MD	33	20	0	0	0	0	33	20
Mountain View County MD	16	24	0	0	0	0	16	24
Okotoks	37	30	0	0	0	0	37	30
Red Deer County CM	25	20	0	0	0	0	25	20
Strathmore	24	9	0	12	0	0	24	21
Sylvan Lake	51	29	13	7	0	0	64	36
Wetaskiwin County No 10 CM	9	17	0	0	0	0	9	17
Wetaskiwin	4	3	0	0	0	0	4	3
Yellowhead County MD	18	22	0	0	0	0	18	22
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 956	4 568	2 051	2 116	1 135	966	8 142	7 650

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Premier trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brandon[1]													
TI 2015	1	4,5	3	13,6	7	31,8	6	27,3	5	22,7	22	394 450	402 432
TI 2014	1	3,8	4	15,4	16	61,5	4	15,4	1	3,8	26	375 000	372 990
Cumul 2015	1	4,5	3	13,6	7	31,8	6	27,3	5	22,7	22	394 450	402 432
Cumul 2014	1	3,8	4	15,4	16	61,5	4	15,4	1	3,8	26	375 000	372 990
Winnipeg CMA													
TI 2015	29	7,6	37	9,7	93	24,3	85	22,3	138	36,1	382	418 420	436 717
TI 2014	37	9,1	48	11,8	88	21,6	77	18,9	158	38,7	408	420 000	427 853
Cumul 2015	29	7,6	37	9,7	93	24,3	85	22,3	138	36,1	382	418 420	436 717
Cumul 2014	37	9,1	48	11,8	88	21,6	77	18,9	158	38,7	408	420 000	427 853
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)													
TI 2015	30	7,4	40	9,9	100	24,8	91	22,5	143	35,4	404	413 378	434 850
TI 2014	38	8,8	52	12,0	104	24,0	81	18,7	159	36,6	434	412 827	424 566
Cumul 2015	30	7,4	40	9,9	100	24,8	91	22,5	143	35,4	404	413 378	434 850
Cumul 2014	38	8,8	52	12,0	104	24,0	81	18,7	159	36,6	434	412 827	424 566

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Premier trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ -		400 000 $ -		450 000 $ -		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Regina (RMR)													
TI 2015	14	7,4	37	19,7	42	22,3	29	15,4	66	35,1	188	450 000	505 815
TI 2014	10	5,5	36	19,8	43	23,6	28	15,4	65	35,7	182	450 000	483 980
Cumul 2015	14	7,4	37	19,7	42	22,3	29	15,4	66	35,1	188	450 000	505 815
Cumul 2014	10	5,5	36	19,8	43	23,6	28	15,4	65	35,7	182	450 000	483 980
Saskatoon (RMR)													
TI 2015	59	19,7	70	23,3	55	18,3	41	13,7	75	25,0	300	424 900	456 685
TI 2014	101	25,5	66	16,7	81	20,5	57	14,4	91	23,0	396	426 132	442 968
Cumul 2015	59	19,7	70	23,3	55	18,3	41	13,7	75	25,0	300	424 900	456 685
Cumul 2014	101	25,5	66	16,7	81	20,5	57	14,4	91	23,0	396	426 132	442 968
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
TI 2015	73	15,0	107	21,9	97	19,9	70	14,3	141	28,9	488	434 900	475 612
TI 2014	111	19,2	102	17,6	124	21,5	85	14,7	156	27,0	578	429 900	455 882
Cumul 2015	73	15,0	107	21,9	97	19,9	70	14,3	141	28,9	488	434 900	475 612
Cumul 2014	111	19,2	102	17,6	124	21,5	85	14,7	156	27,0	578	429 900	455 882

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Premier trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Grande Prairie													
T1 2015	3	9,7	10	32,3	7	22,6	8	25,8	3	9,7	31	419 800	414 412
T1 2014	45	43,3	36	34,6	14	13,5	8	7,7	1	1,0	104	363 856	366 787
Cumul 2015	3	9,7	10	32,3	7	22,6	8	25,8	3	9,7	31	419 800	414 412
Cumul 2014	45	43,3	36	34,6	14	13,5	8	7,7	1	1,0	104	363 856	366 787
Lethbridge													
T1 2015	36	35,3	23	22,5	14	13,7	10	9,8	19	18,6	102	379 400	419 339
T1 2014	65	67,0	14	14,4	8	8,2	7	7,2	3	3,1	97	329 500	338 848
Cumul 2015	36	35,3	23	22,5	14	13,7	10	9,8	19	18,6	102	379 400	419 339
Cumul 2014	65	67,0	14	14,4	8	8,2	7	7,2	3	3,1	97	329 500	338 848
Medicine Hat													
T1 2015	13	38,2	7	20,6	6	17,6	3	8,8	5	14,7	34	374 759	392 756
T1 2014	20	42,6	13	27,7	5	10,6	1	2,1	8	17,0	47	358 000	388 604
Cumul 2015	13	38,2	7	20,6	6	17,6	3	8,8	5	14,7	34	374 759	392 756
Cumul 2014	20	42,6	13	27,7	5	10,6	1	2,1	8	17,0	47	358 000	388 604
Red Deer													
T1 2015	4	4,8	12	14,3	4	4,8	16	19,0	48	57,1	84	522 600	577 585
T1 2014	4	6,6	3	4,9	9	14,8	14	23,0	31	50,8	61	500 000	530 223
Cumul 2015	4	4,8	12	14,3	4	4,8	16	19,0	48	57,1	84	522 600	577 585
Cumul 2014	4	6,6	3	4,9	9	14,8	14	23,0	31	50,8	61	500 000	530 223
Wood Buffalo													
T1 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,9	2	3,8	50	94,3	53	869 900	838 634
T1 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,9	2	3,8	50	94,3	53	869 900	838 634
Cumul 2014	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Calgary (RMR)													
T1 2015	16	1,2	50	3,6	84	6,1	83	6,0	1 146	83,1	1 379	653 900	747 684
T1 2014	92	6,6	195	14,0	178	12,8	192	13,8	739	52,9	1 396	510 907	619 093
Cumul 2015	16	1,2	50	3,6	84	6,1	83	6,0	1 146	83,1	1 379	653 900	747 684
Cumul 2014	92	6,6	195	14,0	178	12,8	192	13,8	739	52,9	1 396	510 907	619 093
Edmonton RMR													
T1 2015	60	3,9	156	10,2	209	13,6	243	15,8	867	56,5	1 535	521 000	587 331
T1 2014	103	8,1	173	13,5	184	14,4	205	16,1	612	47,9	1 277	495 000	564 116
Cumul 2015	60	3,9	156	10,2	209	13,6	243	15,8	867	56,5	1 535	521 000	587 331
Cumul 2014	103	8,1	173	13,5	184	14,4	205	16,1	612	47,9	1 277	495 000	564 116
Tous les centres urbains de l'Alberta (50 000 habitants et plus)													
T1 2015	132	4,1	258	8,0	325	10,1	365	11,3	2 138	66,4	3 218	569 000	650 885
T1 2014	329	10,8	434	14,2	398	13,0	427	14,0	1 463	48,0	3 051	493 000	578 108
Cumul 2015	132	4,1	258	8,0	325	10,1	365	11,3	2 138	66,4	3 218	569 000	650 885
Cumul 2014	329	10,8	434	14,2	398	13,0	427	14,0	1 463	48,0	3 051	493 000	578 108

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Manitoba
Premier trimestre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	609	-6,3	1 126	1 264	1 702	66,2	254 481	5,3	266 203
	Février	728	0,7	1 111	1 377	1 816	61,2	257 016	-1,3	260 513
	Mars	983	10,6	1 098	1 889	1 879	58,4	269 865	2,9	262 746
	Avril	1 329	0,4	1 150	2 412	1 950	59,0	270 908	2,7	261 384
	Mai	1 694	2,1	1 180	2 867	1 980	59,6	279 668	4,2	265 563
	Juin	1 668	5,0	1 201	2 739	2 020	59,5	274 173	2,4	264 967
	Juillet	1 555	4,6	1 210	2 445	2 152	56,2	264 171	3,6	267 054
	Août	1 246	-8,3	1 183	2 256	2 063	57,3	262 685	3,7	268 071
	Septembre	1 275	7,8	1 154	2 446	2 027	56,9	256 098	2,8	264 969
	Octobre	1 184	-5,8	1 131	1 935	2 032	55,7	263 159	-0,4	263 555
	Novembre	860	-8,2	1 171	1 381	2 133	54,9	261 180	2,2	267 237
	Décembre	651	-4,3	1 067	864	2 119	50,4	263 072	-8,2	264 216
2015	Janvier	627	3,0	1 179	1 623	2 251	52,4	252 434	-0,8	263 895
	Février	707	-2,9	1 115	1 620	2 217	50,3	262 441	2,1	266 327
	Mars	1 096	11,5	1 187	2 544	2 430	48,8	272 344	0,9	265 920
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	2 320	2,6	3 335	4 530	5 397	61,8	261 795	2,4	263 169
	T1 2015	2 430	4,7	3 481	5 787	6 898	50,5	264 325	1,0	265 364
	Cumul 2014	2 320	2,6		4 530			261 795	2,4	
	Cumul 2015	2 430	4,7		5 787			264 325	1,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Saskatchewan
Premier trimestre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	693	1,3	1 085	1 976	2 381	45,6	299 081	9,1	305 383
	Février	831	6,3	1 095	2 050	2 445	44,8	293 368	4,4	295 368
	Mars	1 074	-0,6	1 113	2 517	2 382	46,7	304 428	4,6	299 777
	Avril	1 421	7,8	1 194	3 160	2 507	47,6	297 283	-0,6	284 911
	Mai	1 549	5,2	1 217	3 485	2 475	49,2	301 409	2,4	293 502
	Juin	1 539	5,8	1 225	3 089	2 439	50,2	301 741	3,3	296 219
	Juillet	1 380	-8,2	1 089	3 159	2 604	41,8	304 816	6,9	302 696
	Août	1 296	1,3	1 215	2 584	2 489	48,8	285 476	-0,5	289 146
	Septembre	1 406	18,3	1 248	2 795	2 527	49,4	294 060	2,6	299 005
	Octobre	1 156	-2,1	1 157	2 331	2 537	45,6	306 812	5,8	310 358
	Novembre	844	-9,1	1 137	1 742	2 683	42,4	295 487	1,6	300 163
	Décembre	674	2,0	1 096	1 196	2 658	41,2	291 524	4,6	298 780
2015	Janvier	541	-21,9	895	2 083	2 601	34,4	294 885	-1,4	301 124
	Février	700	-15,8	954	2 075	2 513	38,0	298 574	1,8	299 847
	Mars	1 010	-6,0	986	2 907	2 619	37,6	292 847	-3,8	288 215
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	2 598	2,0	3 293	6 543	7 208	45,7	299 464	5,7	300 158
	T1 2015	2 251	-13,4	2 835	7 065	7 733	36,7	295 118	-1,5	296 205
	Cumul 2014	2 598	2,0		6 543			299 464	5,7	
	Cumul 2015	2 251	-13,4		7 065			295 118	-1,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 5c : Activité MLS®, Alberta
Premier trimestre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	3 681	5,6	5 487	7 670	8 323	65,9	388 073	7,3	398 705
	Février	4 727	4,8	5 517	7 871	8 326	66,3	405 439	7,1	400 110
	Mars	6 436	14,8	5 894	10 334	8 940	65,9	402 933	4,3	397 853
	Avril	7 304	12,4	6 030	11 690	9 163	65,8	398 105	5,1	391 977
	Mai	8 162	13,2	6 345	13 623	9 641	65,8	405 294	5,1	396 381
	Juin	7 782	14,3	6 180	11 841	9 556	64,7	407 166	5,5	399 206
	Juillet	7 194	5,0	6 081	10 781	9 427	64,5	395 552	4,2	396 869
	Août	6 354	3,8	6 364	9 571	9 602	66,3	397 701	4,2	402 417
	Septembre	6 280	10,3	6 214	9 261	8 922	69,6	399 810	4,9	402 467
	Octobre	6 087	8,9	6 387	8 400	9 497	67,3	400 027	6,1	404 555
	Novembre	4 699	3,0	6 281	6 005	9 695	64,8	407 071	5,7	408 169
	Décembre	3 067	-2,2	5 001	4 008	9 968	50,2	390 528	2,6	398 992
2015	Janvier	2 642	-28,2	4 225	9 350	10 264	41,2	381 757	-1,6	390 373
	Février	3 445	-27,1	4 202	8 750	9 335	45,0	385 804	-4,8	382 879
	Mars	5 131	-20,3	4 675	10 543	8 924	52,4	398 856	-1,0	389 417
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	14 844	9,1	16 898	25 875	25 589	66,0	400 046	6,0	398 866
	T1 2015	11 218	-24,4	13 102	28 643	28 523	45,9	390 821	-2,3	387 629
	Cumul 2014	14 844	9,1		25 875			400 046	6,0	
	Cumul 2015	11 218	-24,4		28 643			390 821	-2,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	623,4	5,5	2 361	101,3	802	3 817 410	90,18
	Avril - juin	570	3,1	4,8	622,7	5,5	3 896	97,8	811	4 152 196	92,39
	Juillet - septembre	570	3,1	4,8	627,1	5,4	2 509	112,2	819	4 016 326	90,97
	Octobre - décembre	570	3,1	4,8	633,9	5,2	2 137	91,8	822	3 936 046	87,43
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	636,8	5,6		74,5	826		79,20
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	-1,2	0,6	23,7	25,7	3,2	3,3	-8,5
	Avril - juin	-3,4	0,1	-0,4	-0,5	0,0	49,2	1,1	3,3	0,9	-4,7
	Juillet - septembre	-4,6	0,0	-0,5	0,2	-0,1	7,8	1,4	1,5	7,6	-5,7
	Octobre - décembre	-5,2	0,0	-0,6	2,0	-0,6	-9,9	-7,2	3,2	1,3	-7,7
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	2,1	0,2		-26,5	3,0		-12,2
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	566,1	4,3	3 674	101,3	932	4 294 946	90,18
	Avril - juin	570	3,1	4,8	568,8	3,7	3 680	97,8	949	4 390 826	92,39
	Juillet - septembre	570	3,1	4,8	572,7	3,6	2 698	112,2	967	3 990 877	90,97
	Octobre - décembre	570	3,1	4,8	575,4	3,6	1 551	91,8	950	3 775 048	87,43
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	568,5	4,6		74,5	965		79,20
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	0,4	0,5	44,6	25,7	2,1	10,7	-8,5
	Avril - juin	-3,4	0,1	-0,4	0,9	-0,5	-16,9	1,1	4,6	7,1	-4,7
	Juillet - septembre	-4,6	0,0	-0,5	1,0	-0,7	-29,6	1,4	3,4	3,4	-5,7
	Octobre - décembre	-5,2	0,0	-0,6	1,7	-0,4	-32,8	-7,2	1,5	-2,2	-7,7
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,4	0,3		-26,5	3,5		-12,2
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	2 256,0	4,7	19 326	101,3	1 072	19 515 110	90,18
	Avril - juin	570	3,1	4,8	2 269,8	4,9	25 757	97,8	1 079	19 523 309	92,39
	Juillet - septembre	570	3,1	4,8	2 274,4	4,8	15 171	112,2	1 093	20 531 440	90,97
	Octobre - décembre	570	3,1	4,8	2 294,3	4,5	6 530	91,8	1 083	19 865 338	87,43
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	2 305,1	5,1		74,5	1 089		79,20
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	2,4	0,0	-12,3	25,7	0,8	9,6	-8,5
	Avril - juin	-3,4	0,1	-0,4	2,4	0,3	-10,5	1,1	1,8	9,2	-4,7
	Juillet - septembre	-4,6	0,0	-0,5	1,5	0,2	-34,2	1,4	3,3	7,7	-5,7
	Octobre - décembre	-5,2	0,0	-0,6	2,4	-0,2	-50,0	-7,2	2,0	4,3	-7,7
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	2,2	0,4		-26,5	1,6		-12,2
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

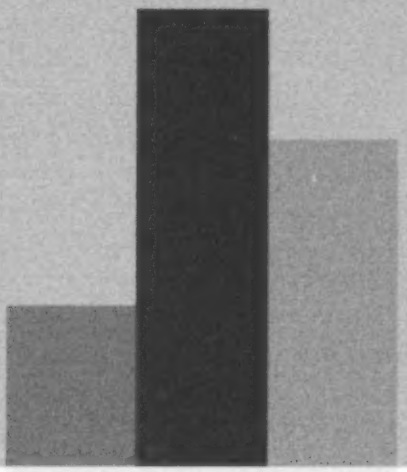
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64149_2015_Q02